

ООО "Хранитель"

Отчет управляющей компании за период

2017 год

по затратам на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, коммунальные услуги

г. Краснодар ул. Заполярная, 35

**Корпус 6**

Сведения о движении денежных средств по многоквартирному дому за отчетный период

***mbic.py6.***

[illegible]

## ООО "Хранитель"

Смета доходов, расходов на 2017 год

г. Краснодар ул. Заполярная, 35 корп. 6

<b>I. Доходы</b>	
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма, руб.</b>
Поступления от собственников	2 302 800
Поступления от рекламы	15 000
Поступления от аренды	
	2 317 800
<b>II. Расходы</b>	
<b>Статьи расходов</b>	<b>Сумма, руб.</b>
ФОТ работников, включая НДФЛ,	1 300 000
Нлоги на фот	260 000
Аварийные вызовы	
Обслуживание расчетного счета	20000
Оплата за обслуживание программ электронной отчетности, ККМ	45000
Затраты на обучение, ежегодную аттестацию работников	3000
Платежи в бюджет (кроме налогов)	55000
Канцтовары	5000
Оплата за телефонную связь диспетчерской	6000
Приобретение материалов для содержания дома (уборка ), инвентарь	110000
Аренда офиса, коммунальные услуги	90000
Лицензия	700
Оплата по договору за юридическое сопровождение	3000
Страхование ответственности	11000
Ремонт и замена лифтового оборудования	
Оплата по договорам за обслуживание ИТП, уличное освещение	60000
Оплата за обслуживание, ремонт пожарной сигнализации	8000
Проверка и замена приборов в системе отопления	3000
Обслуживание системы водоснабжения, КНС, ЛНС	5000
Ремонт асфальта на дворовой территории, озеленение	
Дополнительные работы по покраске и ремонту ограждений	
Работы по содержанию ж/комплекса	300000
Замена мусорных контейнеров	
Оплата по договору за дератизацию, дезинфекцию	3000
Вознаграждение членам правления	3000
Ремонт крыш и ливнестоков	
Прочие	10000
Итого	2 300 700

Директор

Манько С.Г.

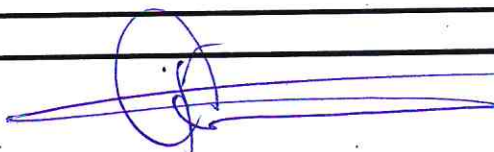
## ООО "Хранитель"

Исполнение сметы доходов, расходов за 2017 год

г. Краснодар ул. Заполярная, 35 корп. 6

I. Доходы	
Статьи доходов	Сумма, руб.
Поступления от собственников	2 305 140
Поступления от рекламы	32 000
Поступления от аренды	
	2 337 140
II. Расходы	
Статьи расходов	Сумма, руб.
ФОТ работников, включая НДФЛ,	1 290 878
Нлоги на фот	258 176
Аварийные вызовы	
Обслуживание расчетного счета	21 300
Оплата за обслуживание программ электронной отчетности, ККМ	45 443
Затраты на обучение, ежегодную аттестацию работников	2 700
Платежи в бюджет (кроме налогов)	57 110
Канцтовары	3 180
Оплата за телефонную связь диспетчерской	5 750
Приобретение материалов для содержания дома (уборка ), инвентарь	105 480
Аренда офиса, коммунальные услуги	89 350
Лицензия	600
Оплата по договору за юридическое сопровождение	
Страхование ответственности	10 500
Ремонт и замена лифтового оборудования	
Оплата по договорам за обслуживание ИТП, уличное освещение	58 000
Оплата за обслуживание, ремонт пожарной сигнализации	7 738
Проверка и замена приборов в системе отопления	
Обслуживание системы водоснабжения, КНС, ЛНС	3 500
Ремонт асфальта на дворовой территории, озеленение	
Дополнительные работы по покраске и ремонту ограждений	
Работы по содержанию ж/комплекса	335 000
Замена мусорных контейнеров	
Оплата по договору за дератизацию, дезинфекцию	2 850
Вознаграждение членам правления	
Ремонт крыш и ливнеотстоков	
Прочие	8 541
Итого	2 306 096

Директор



Манько С.Г.



